

Concorso opere di isolamento termico di facciate

Il Municipio di Pura mette a pubblico concorso le opere di isolamento termico di facciate relative al risanamento strutturale della Cancelleria.

1. Committente:

Municipio di Pura, Via Vecchia Cantonale 42, 6984 Pura
Tel. 091 606 21 28 – fax 091 606 30 23

2. Genere d'opera (CCC):

CCC 226.2 Isolamento termico di facciate
Quantitativi principali d'opera:
Isolamento termico di facciate m2 450

3. Procedura:

La commessa è soggetta alla LCPubb del 20 febbraio 2001 e successive norme integrative e sarà aggiudicata nell'ambito di una procedura libera (art. 8 LCPubb).

4. Iscrizioni e atti d'appalto

Le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi in forma scritta (e-mail o fax) presso il progettista Ecoarch Sagl, Via Colombera 40, 6984 Pura (e-mail: charly.steiner@ecoarch.ch - fax 091 606 28 19,) entro le ore 17.00 di venerdì 20 ottobre 2017, precisando il nome e l'indirizzo completo della ditta, la persona di contatto con relativo numero di telefono, fax ed e-mail.

Gli atti di concorso potranno essere ritirati presso la Cancelleria del Municipio di Pura, Via Vecchia Cantonale 42, 6984 Pura, a partire da mercoledì 25 ottobre 2017 durante gli orari d'apertura degli sportelli.

Ai concorrenti che non inoltreranno l'offerta saranno addebitati i costi di riproduzione degli atti per un importo di CHF 50.--.

5. Criteri d'aggiudicazione:

Le opere saranno aggiudicate al miglior punteggio offerente tenuto conto dei seguenti criteri, elencati in ordine di priorità:

- Economicità dell'offerta	50.0 %
- Attendibilità del prezzo	25.0 %
- Referenze per lavori analoghi	15.0 %
- Formazione apprendisti	10.0 %

6. Modifiche modulo d'offerta

Non sono ammesse modifiche, aggiunte e/o manomissioni nei capitolati e moduli d'offerta; come pure sconti e/o ribassi non richiesti. Non è ammessa la presentazione di varianti al progetto.

7. Condizioni di delibera

Con riferimento all'articolo 55 RLPubb/CIAP, il committente si riserva di non deliberare il mandato qualora l'importo d'offerta non sia coperto dal credito o il rapporto costo-beneficio non sia sostenibile.

La delibera avverrà unicamente dopo che la licenza edilizia per il risanamento della Casa comunale sarà cresciuta in giudicato ai sensi della Legge edilizia e della LPAm.

8. Informazioni

Eventuali informazioni relative al concorso dovranno essere richieste in forma scritta (e-mail o fax) entro le ore 17.00 di lunedì 06 novembre 2017 presso il progettista Ecoarch Sagl, Via Colombera 40, 6984 Pura (e-mail: charly.steiner@ecoarch.ch / fax 091 606 28 19).

Le domande pervenute oltre il termine stabilito non saranno più prese in considerazione. A tutti coloro che avranno ritirato i documenti di gara sarà data risposta scritta entro giovedì 09 novembre 2017, senza menzionare il richiedente, e sono parte integrante dell'offerta.

9. Sopralluogo tecnico:

Non è previsto alcun sopralluogo tecnico.

10. Scadenza delle offerte

Le offerte dovranno pervenire alla Cancelleria comunale del Municipio di Pura, Via Vecchia Cantonale 42, 6984 Pura, in busta chiusa e sigillata con l'indicazione "concorso per opere di isolamento termico di facciata – risanamento strutturale della Cancelleria", entro le ore 11.00 di lunedì 27 novembre 2017.

Il Municipio non potrà in nessun caso prendere in considerazione documenti di concorso che per tardiva trasmissione postale o di terzi dovessero giungere alla Cancelleria del Municipio di Pura dopo l'orario indicato del giorno di scadenza.

11. Apertura delle offerte

L'apertura avverrà subito dopo il termine di scadenza sopra indicato, in seduta pubblica, presso il Municipio di Pura.

12. Termini indicativi di esecuzione lavori:

Inizio lavori: febbraio 2018.
Fine lavori: aprile 2018.

13. Consorziamento:

Il consorziamento non è ammesso

14. Subappalto:

Il subappalto non è ammesso

15. Ricorsi contro gli atti d'appalti

Contro il bando di concorso e gli atti di appalto è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo (TRAM) entro 10 giorni dalla data d'intimazione o di messa a disposizione degli atti di appalto. Il ricorso non ha effetto sospensivo.

Pura, 13 ottobre 2017

Municipio di Pura