



COMUNE DI PURA

Confederazione Svizzera – Cantone Ticino

MUNICIPIO

RM N°: 1217

Pura, 09.11.2017

LICENZA EDILIZIA

PROCEDURA DELLA NOTIFICA

Concessa a: **Municipio di Pura, Contrada Vecchia Cantonale 42, 6984 Pura**

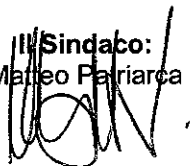
1. Data domanda di costruzione: **06.10.2017**
2. Mappale: **608 RFD**
3. Genere costruzione impianti: **allargamento provvisorio campostradale, demolizione muro esistente**
4. Condizioni particolari della licenza:
comunali:
- nessuna;
cantionali:
- nessuna;
5. I lavori non possono essere iniziati prima che la licenza edilizia comunale e l'autorizzazione cantonale siano cresciute in giudicato, salvo diversa disposizione dell'autorità di ricorso.
Il loro inizio deve essere notificato al Municipio 15 giorni prima informandolo sul nominativo dell'impresa esecutrice dei lavori di costruzione, sui modi di esecuzione dei lavori, sulle macchine impiegate e sui provvedimenti previsti per la tutela della quiete dai rumori (art. 23, cpv. 2, RLE).
Il proprietario della costruzione o il suo rappresentante é tenuto a chiedere la verifica dei tracciamenti al Municipio (art. 49, cpv. 1, LE). La presente licenza ha la durata di **due anni** calcolati a partire da quando assume carattere definitivo. Trascorso tale periodo, senza che i lavori siano stati iniziati, la licenza non può più essere utilizzata prima dell'ottenimento del rinnovo (art. 14 LE, 21 RLE). In conformità dell'art 22 Regolamento AP, la domanda di allacciamento all'acquedotto comunale deve essere presentata in forma scritta.
6. Prima dell'occupazione dell'edificio deve essere richiesta al Municipio la verifica dei lavori, art. 49 cpv.2 LE e la concessione del permesso di abitabilità, presentando il certificato di collaudo antincendio per l'edificio o l'impianto oggetto di licenza, art. 41.d) LE e art. 44.e) RLE, il collaudo tecnico degli ascensori o montacarichi (art. 36 RLE), la certificazione delle vetrate di sicurezza, l'autocertificazione inerente l'aspetto energetico (Ruen), una copia dei piani definitivi e il rilievo delle infrastrutture, quali canalizzazione e acqua potabile.
7. La presente licenza non pregiudica i diritti dei terzi.
8. Tasse e spese:
- Tassa licenza di costruzione art.19 LE, 29 RLE CHF -----

9. Opposizioni: - nessuna

10. Contro la presente decisione è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato nel termine di 30 giorni dalla sua notificazione.

PER IL MUNICIPIO:

Il Sindaco:
Matteo Patriarca



Il Segretario:
Andrea Soldi



Data della notificazione: 10.11.2017

Osservazioni:

Una copia della domanda di costruzione approvata (licenza edilizia e piani di progetto) deve essere a disposizione in cantiere. Il Municipio, e per esso un rappresentante dell'Ufficio tecnico ha diritto di esperire dei sopralluoghi di controllo in qualsiasi momento e senza preavviso; in quest'occasione possono essere richiesti al responsabile del cantiere tutti i documenti necessari per la verifica di quanto si sta eseguendo.

L'impresa deve essere informata dalla direzione lavori sul contenuto della licenza edilizia e in particolare delle condizioni in essa contenute.

Allegati: - incarto approvato,

Copia: - all'istante
- al proprietario