

Mendrisio, 17.09.2018

## **Estratto del Foglio ufficiale cantonale (FUC) e del Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC)**

Il seguente avviso viene pubblicato sul FUC del 21.09.2018 e FUSC del 21.09.2018

---

### **UFFICIO DI ESECUZIONE MENDRISIO, 6850 MENDRISIO**

Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione

LEF 138, 156

Debitore: **CASSINOTTI Thierry, 09.07.1969, Via Francesco Petrarca 15, IT-20123 Milano**

Luogo dell'incanto: 6900 Lugano

Data dell'incanto: **31.01.2019**

Ora: **10.30**

Sala d'incanto: Ufficio di esecuzione, Palazzo di Giustizia, Lugano (accesso tra via Pretorio 14 e 16)

Le condizioni d'incanto e l'elenco degli oneri sono esposti dal : **30.11.2018**

Luogo: Ufficio di Esecuzione, via Pollini 29, 6850 Mendrisio e/o [www.ti.ch/aste](http://www.ti.ch/aste)

Termine per le insinuazioni: **19.10.2018**

Fondi da realizzare all'incanto:

In territorio del Comune di Lugano-Castagnola (RFD)

**Foglio PPP n. 4691 (2.220/1000) comproprietà del fondo part. 91 con diritto esclusivo  
sull'appartamento n. 75 composto di:**

soggiorno-camera e bagno al II. P, come al piano di ripartizione

**Valore di stima Ufficiale: fr. 39'426.40**

**Valore di stima Peritale: fr. 183'000.00**

Osservazioni:

- I comproprietari (proprietà per piani) non possono far valere al momento dell'incanto nessun diritto di prelazione (art. 712c CC e 51 RFF)

- Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983

Ufficio di Esecuzione  
6850 Mendrisio