

Mendrisio, 26 settembre 2018

## **Estratto del Foglio ufficiale cantonale (FUC) e del Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC)**

Il seguente avviso viene pubblicato sul FUC del 05.10.2018 e FUSC del 05.10.2018

---

### **UFFICIO DI ESECUZIONE MENDRISIO, 6850 MENDRISIO**

Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione  
LEF 138, 156

Debitore: **WEGERT Doris, 31.05.1958, Curry Park 26, D-86911 Diessen**

Luogo dell'incanto: 6900 Lugano

Data dell'incanto: **20.02.2019**

Ora: **14.45**

Sala d'incanto: Ufficio di esecuzione, Palazzo di Giustizia, Lugano (accesso tra via Pretorio 14 e 16)

Le condizioni d'incanto e l'elenco degli oneri sono esposti dal : **15.01.2019**  
Luogo: Ufficio di Esecuzione, via Pollini 29, 6850 Mendrisio e/o [www.ti.ch/aste](http://www.ti.ch/aste)

Termine per le insinuazioni: **26.10.2018**

Fondi da realizzare all'incanto:  
In territorio del Comune di Morcote RFD

**Foglio PPP n. 8016 12/1000 comproprietà del fondo-part. 214, con diritto esclusivo sull'appartamento no. 6 composto di:**

1 locale, bagno, atrio e portico al piano seminterrato, come al piano di ripartizione.

**Valore di stima Ufficiale: fr. 52'746.00**  
**Valore di stima Peritale: fr. 327'000.00**

#### Osservazioni:

- I comproprietari (proprietà per piani) non possono far valere al momento dell'incanto nessun diritto di prelazione (art. 712c CC e 51 RFF)
- Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983

Ufficio di Esecuzione  
6850 Mendrisio