

Mendrisio, 4 ottobre 2018

## **Estratto del Foglio ufficiale cantonale (FUC) e del Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC)**

Il seguente avviso viene pubblicato sul FUC del 12.10.2018 e FUSC del 12.10.2018

---

### **UFFICIO DI ESECUZIONE MENDRISIO, 6850 MENDRISIO**

Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione  
LEF 138, 156

Debitore: **ANTONINI Federico, 27.05.1966, Via A La Funtana 30, 6921 Vico Morcote**

Luogo dell'incanto: 6900 Lugano

Data dell'incanto: **27.03.2019**

Ora: **15.00**

Sala d'incanto: Ufficio di esecuzione, Palazzo di Giustizia, Lugano (accesso tra via Pretorio 14 e 16)

Le condizioni d'incanto e l'elenco degli oneri sono esposti dal : **11.02.2019**

Luogo: Ufficio di Esecuzione, via Pollini 29, 6850 Mendrisio e/o [www.ti.ch/aste](http://www.ti.ch/aste)

Termine per le insinuazioni: **06.11.2018**

Fondi da realizzare all'incanto:  
In territorio del Comune di Vico Morcote RFD

**Foglio PPP n. 28953 (340/1000) comproprietà del fondo part. 47, con diritto esclusivo  
sull'appartamento n. 4 composto da:**

2 cantine hobby, bagno, scala, al PT; 3 camere, 2 wc-doccia, atrio, corridoio, cucina, pranzo-soggiorno, al I.P; come al piano di ripartizione

**Valore di stima Ufficiale: fr. 360'054.56**  
**Valore di stima Peritale: fr. 996'000.00**

Osservazioni:

- I comproprietari (proprietà per piani) non possono far valere al momento dell'incanto nessun diritto di prelazione (art. 712c CC e 51 RFF)
- Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983.

Ufficio di Esecuzione  
6850 Mendrisio

