

Mendrisio, 2 ottobre 2018

## **Estratto del Foglio ufficiale cantonale (FUC) e del Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC)**

Il seguente avviso viene pubblicato sul FUC del 12.10.2018 e FUSC del 12.10.2018

---

### **UFFICIO DI ESECUZIONE MENDRISIO, 6850 MENDRISIO**

Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione  
LEF 138, 156

Debitore: **BOLLIGER Ursula, 1942, Imbisbühlstrasse 122, 8049 Zurigo**

Luogo dell'incanto: 6900 Lugano

Data dell'incanto: **20.03.2019**

Ora: **14.45**

Sala d'incanto: Ufficio di esecuzione, Palazzo di Giustizia, Lugano (accesso tra via Pretorio 14 e 16)

Le condizioni d'incanto e l'elenco degli oneri sono esposti dal : **04.02.2019**

Luogo: Ufficio di Esecuzione, via Pollini 29, 6850 Mendrisio e/o [www.ti.ch/aste](http://www.ti.ch/aste)

Termine per le insinuazioni: **12.11.2018**

Fondi da realizzare all'incanto:  
In territorio del Comune di Melide RFD

**Foglio PPP n. 5135 (34.400/1000) comproprietà del fondo part. 206 con diritto esclusivo  
sull'appartamento no. 16 composto di:**

2 locali, cucina, servizio, atrio e balconi al IV. P, come al piano di ripartizione

Limitatamente alla quota B ½ di spettanza del debitore

Fondo intestato a: A ½ Bur Fernando, 1963, B ½ Bolliger Ursula, 1942

**Valore di stima Ufficiale: fr. 133'495.15**

**Valore di stima Peritale: fr. 430'000.00**

**Valore di stima Peritale quota ½ PPP messa in vendita: fr. 215'000.00**

Osservazioni:

- I comproprietari (proprietà per piani) non possono far valere al momento dell'incanto nessun diritto di prelazione (art. 712c CC e 51 RFF)
- Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983.

Ufficio di Esecuzione  
6850 Mendrisio

