

Mendrisio, 24 ottobre 2018

Estratto del Foglio ufficiale cantonale (FUC) e del Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC)

Il seguente avviso viene pubblicato sul FUC del 02.11.2018 e FUSC del 02.11.2018

UFFICIO DI ESECUZIONE MENDRISIO, 6850 MENDRISIO

Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione

LEF 138, 156

Debitore: **VLAJICIC Todor, Boska Buhe 77, SRB-11306 Beograd Grocka**

Luogo dell'incanto: 6900 Lugano

Data dell'incanto: **20 marzo 2019**

Ora: **15:30**

Sala d'incanto: Ufficio di esecuzione, Palazzo di Giustizia, Lugano (accesso tra via Pretorio 14 e 16)

Le condizioni d'incanto e l'elenco degli oneri sono esposti dal: **08.02.2019**

Luogo: Ufficio di Esecuzione, via Pollini 29, 6850 Mendrisio e/o www.ti.ch/aste

Termine per le insinuazioni: **22.11.2018**

Fondi da realizzare all'incanto:

In territorio del Comune di Lugano-Castagnola (RFD)

Ubicazione: Ruvigliana

Foglio PPP n. 24722 (481/1000) comproprietà fondo base Part. 353,

con diritto esclusivo sull'appartamento n. 8 composto di:

scala, al PT, atrio, 5 camere, soggiorno, pranzo, cucina, studio, 2 guardaroba, bagno, 4 docce, WC, ripostiglio, 5 balconi, terrazza, scala, al I. P; atrio cucina, doccia, scala, al II. P; come al piano di ripartizione.

Quota B 4/14 Foglio PPP 24715 comproprietà fondo base Part. 353,

con diritto esclusivo sull'autorimessa n. 1, al piano autorimessa,

come al piano di ripartizione

Valore di stima Ufficiale complessivo: fr. 2'118'030.00

Valore di stima Peritale complessivo: fr. 6'150'000.00

Osservazioni:

- I comproprietari (proprietà per piani) non possono far valere al momento dell'incanto nessun diritto di prelazione (art. 712c CC e 51 RFF).
- Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983

Ufficio di Esecuzione
6850 Mendrisio

