

Mendrisio, 18 febbraio 2019

**IL PRESENTE ANNULLA E SOSTITUISCE IL  
PRECEDENTE DEL 08.02.2019**

**Estratto del Foglio ufficiale cantonale (FUC) e  
del Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC)**

Il seguente avviso viene pubblicato sul FUC del 22.02.2019 e FUSC del 22.02.2019

---

**UFFICIO DI ESECUZIONE MENDRISIO, 6850 MENDRISIO**  
Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione  
LEF 138, 156

Debitore: **ABDEL WAHAB Mohsen, 03.12.1978, Via Retagn da Sota 11, 6803 Camignolo**

Luogo dell'incanto: 6900 Lugano

Data dell'incanto: **08.05.2019**

Ora: **14.30**

Sala d'incanto: Ufficio di esecuzione, Palazzo di Giustizia, Lugano (accesso tra via Pretorio 14 e 16)

Le condizioni d'incanto e l'elenco degli oneri sono esposti dal: **10.04.2019**  
Luogo: Ufficio di Esecuzione, via Polini 29, 6850 Mendrisio e/o [www.ti.ch/aste](http://www.ti.ch/aste)

Termine per le insinuazioni: **14.03.2019**

Fondi da realizzare all'incanto:  
In territorio del Comune di Monteceneri-Camignolo (RFD)  
Ubicazione: Retagn  
**Particella no. 735 limitatamente alla quota "A" 1/2**

Copertura del suolo  
A m2 68 EDIFICIO  
NE m2 247 SUPERFICIE NON EDIFICATA  
RIVESTIMENTO DURO  
HUMUS

**Fondo intestato a:**  
A ½ ABDEL WAHAB Mohsen, 03.12.1978  
B ½ ZANETTI ABDEL WAHAB Michela, 25.04.1972

**Valore di stima Ufficiale quota A: Fr. 156'456.00**  
**Valore di stima Peritale quota A: Fr. 413'500.00**

Osservazioni:  
- Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983

Ufficio di Esecuzione  
6850 Mendrisio

