

Gabriele Luvini
Via paladina 6
6984 Pura

V
MUNICIPIO DI PURA
- 7 AGO. 2015
DATA DI RICEZIONE

Lodevole
Municipio del Comune di Pura

6984 Pura

Pura, 6 agosto 2015

Interrogazione

Lodevole Municipio,

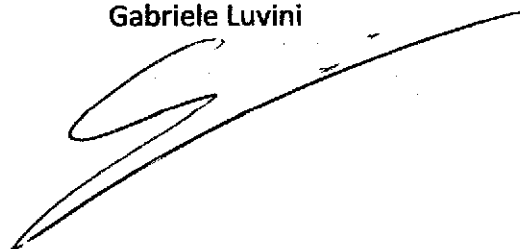
con la presente, avvalendomi delle facoltà concesse dalla legge (art.65 LOC e art. 14 del regolamento comunale), mi permetto di porre la seguente interrogazione.

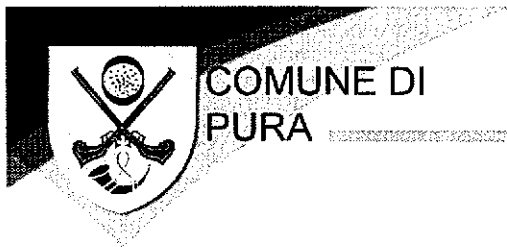
Visto l'uso improprio dei parcheggi, per rispetto della parità di trattamento e come dati utili per la stesura di un regolamento comunale per l'utilizzo dei posteggi pubblici, desidero sapere :

- Tenendo conto di tutte le riattazioni eseguite negli ultimi 20 anni quali e quanti sono gli stabili che sottostanno al versamento del contributo sostitutivo?
- Il Municipio è certo che a tutti gli stabili che sottostanno a tale contributo sia stato richiesto il pagamento ?
- Nel caso che al proprietario di qualche stabile che sottostà al contributo sostitutivo fosse stato dimenticato di inviare la richiesta del pagamento il Municipio come pensa di riparare?
- Nel caso in cui fossero già stati incassati tali contributi, in che data?

In attesa di risposta cordialmente saluto.

Gabriele Luvini





COMUNE DI
PURA

CONFEDERAZIONE SVIZZERA - CANTONE TICINO

Contrada Bornago
6984 Pura

telefono 091 606 21 28
fax 091 606 30 23
internet www.pura.ch
e-mail info@pura.ch
incaricato Andrea Sciolli
e-mail andrea.sciolli@pura.ch
Rif. nr. 011.5.2 Interpellanza contr. posteggi
Ris. Mun.

Gabriele Luvini
Via Paladina 6
6984 Pura

Pura, 18 agosto 2015

Sua interpellanza del 6 agosto 2015 inerente i contributi sostitutivi per parcheggi

Egregio signor Luvini,

in risposta alla sua interpellanza del 6 agosto le comunichiamo quanto segue.

Il prelievo di un contributo unico per mancanza di parcheggi è retto dall'art.14 NAPR-Pura (in vigore dal 5 agosto 1987) che recita:

- a) *Per nuove costruzioni, ricostruzioni, trasformazioni e riattamenti sostanziali è obbligatoria la formazione di posteggi per autoveicoli, dimensionali secondo le norme VSS.*
- b) *Per le abitazioni è obbligatoria la formazione di almeno 1 posto auto per ogni appartamento, ritenuto un minimo di un posto auto per ogni 100 m2 di superficie utile lorda o frazione superiore a 30 m2.*

[...]

- e) *Deroghe alle norme sopra menzionate possono essere concesse dal Municipio qualora la formazione dei posteggi o autorimesse risultasse tecnicamente impossibile o fosse in contrasto con il principio di conservazione dei valori storico-ambientali dei nuclei. In questi casi il Municipio impone ai proprietari l'obbligo di pagare, per ogni posteggio mancante, un contributo pari al 25% del costo medio di costruzione di un posto auto, compreso il valore del terreno.*

Possiamo assicurare che nel corso della presente legislatura i contributi sostitutivi sono stati prelevati correttamente secondo quanto indicato dalle NAPR.

Per ciò che concerne le legislature precedenti il nostro Municipio conferma la sua fiducia nel lavoro svolto dai precedenti esecutivi. A titolo informativo sono state verificate le domande di costruzione degli ultimi 10 anni (termine di prescrizioni dei tributi unici) e si è potuto riscontrare che i contributi sono sempre stati prelevati in modo corretto.

Con i nostri migliori saluti,

PER IL MUNICIPIO:

Il Sindaco
Paolo Ruggia



Il Segretario
Andrea Sciolli