



MESSAGGIO MUNICIPALE Nr. 634

MM no. 634 Collegamento AP in zona ai Romani

Egregio signor Presidente,
Gentili consigliere ed egregi consiglieri,

il 20 agosto scorso il Municipio ho incontrato le commissioni della gestione e dell'edilizia per illustrare le varie modifiche e migliorie apportate al progetto di risanamento del acquedotto comunale (progetto *PGA fase zero*). Tra i nuovi interventi proposti dalla Direzione Lavori, vi è quello che prevede la realizzazione di una nuova condotta dell'acqua potabile in zona Ai Romani.

Si tratterebbe in sostanza di creare un anello in zona Romani per l'acquedotto che fa capo alla Zona Alta, anticipando un potenziamento non previsto nei lavori di priorità zero. Questo lavoro richiede la posa di 60 metri di condotta DN 100 mm con un costo complessivo di Fr.50'000 (costi e planimetria: si vedano allegati).

L'intervento permetterà di migliorare la distribuzione dell'acqua all'utenza e nel contempo di evitare la formazione dei ristagni a danno della qualità e della potabilità dell'acqua.

Approfittando dell'impianto di cantiere già attivo nel risanamento dell'acquedotto, il Municipio ha dato incarico alla Direzione Lavori di procedere con la posa della nuova tubazione, con l'inizio degli scavi previsto attorno alla metà-fine ottobre, previo consenso dei proprietari di via ai Romani. In questo modo si possono risparmiare i costi e le formalità burocratiche legati alle procedure d'appalto.

In occasione dell'incontro con i commissari era stato detto che il costo preventivato per quest'opera sarebbe di Fr.35'000. Tuttavia non si era tenuto conto del fatto che nella zona dove si andrà a scavare sono presenti molte infrastrutture sotto terra. Per questo motivo si è costretti a procedere con la massima cautela e gli scavi dovranno essere fatti in gran parte a mano. Ciò spiega quindi la differenza di costo rispetto alla valutazione iniziale.

Concludiamo rammentando che tale opera va considerata come un anticipo sulle prossime fasi di risanamento dell'acquedotto. È per questa ragione che si chiede al Consiglio comunale di voler adottare un credito ad hoc.

Il costo complessivo è così riassunto:

1. Opere da capomastro:	Fr.29'354.40
2. Opere da idraulico:	Fr.16'187.04
3. Spese generali e imprevisti	Fr. 4'400.00
4. Arrotondamento	Fr. 58.56

Costo totale: Fr.50'000.-

Visto quanto sopra, invitiamo il Consiglio comunale a voler:

risolvere:

1. È approvato il progetto di posa della nuova condotta di collegamento dell'acqua potabile in zona Ai Romani;
2. È concesso (a posteriori) il relativo credito d'investimento di Fr.50'000.-.
3. Il Municipio è autorizzato a ricercare il credito alle migliori condizioni di mercato.
4. Il credito è automaticamente adeguato alle fluttuazioni degli indici dei costi di costruzione.
5. La spesa è da iscrivere al conto degli investimenti dell'Azienda acqua potabile nella relativa voce di competenza.
6. Il credito ha validità di tre anni dalla data della sua approvazione e decade se non utilizzato;

Con i migliori ossequi.

PER IL MUNICIPIO:

Il Sindaco
Paolo Ruggia




Il Segretario
Andrea Sciolli


Pura, 14 ottobre 2014
Ris. No. 2985 del 13.10.2014

Commissione della gestione	Commissione dell'edilizia	
----------------------------	---------------------------	--