



All'Onorando
Consiglio Comunale
6984 Pura

Pura, 25 novembre 2024

**Rapporto della Commissione della gestione relativo al MM827
concernente la richiesta di un credito di CHF 465'000.00 (IVA 8.1% inclusa) per la sistemazione idraulica e
conservativa del riale Romani**

Egregio sig. Presidente,

Gentile signore ed egregi signori Consiglieri comunali,

la Commissione della gestione ("**CdG**") ha esaminato il Messaggio Municipale ("**MM**") in epigrafe nella seduta del 25 novembre 2024.

La CdG rileva che nel Preventivo degli investimenti, allegato al Preventivo 2025 di cui al MM824 che verrà votato nella seduta del Consiglio Comunale del 16 dicembre pv questo investimento non è stato inserito. A tal proposito si precisa che ai sensi dell'art. 169 cpv. 4 LOC¹, "le entrate e le uscite del conto degli investimenti, per opere votate o da votare, sono presentate solo a titolo informativo". Quest'investimento non impatta sul Preventivo 2025. L'amministrazione comunale ha in effetti confermato che i relativi ammortamenti prenderanno inizio l'anno successivo il collaudo e che verrà effettuata un'accurata gestione monitorando la liquidità per evitare di accendere nuovi crediti.

Tutto ciò premesso, la CdG non ha ulteriori osservazioni per quanto riguarda l'aspetto finanziario ed invita pertanto il legislativo a voler risolvere:

1. Sono approvati il progetto ed il preventivo definitivi per la sistemazione idraulica e conservativa del riale Romani.
2. È concesso un credito d'investimento lordo di CHF 465'000.00 (IVA 8.1% inclusa) per la realizzazione delle opere di cui al punto 1. Il credito è automaticamente adeguato alle fluttuazioni dell'indice dei costi di costruzione.
3. La spesa è da iscrivere al conto degli investimenti nella relativa voce di competenza. La durata di vita dell'investimento è stabilita in 40 anni con un tasso di ammortamento del 2.5%.
4. Il Municipio è autorizzato a ricercare il finanziamento alle migliori condizioni di mercato.

¹ Legge organica comunale – 181.100.



5. Eventuali sussidi e contributi saranno dedotti dall'investimento lordo.
6. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, il corrispondente credito decadrà se non verrà utilizzato entro 2 anni dalla crescita in giudicato della decisione.

Elio Sciolti

Igor Negri

Oscar Parini

Mattia Comino

Roberto Cavadini