

COMMISSIONE DELL'EDILIZIA Rapporto commissionale

Pura, 02 dicembre 2025, dalle ore 20:00 presso la l'ufficio tecnico comunale.

Presenti:

Nicla Rusca, PMC
Sandro Iseli, PMC
Edmondo Bornaghi, Pura al Centro e Ind.
Marzio Luvini, Pura al Centro e Ind.
Camilla Luvini, Lega-UDC-Indipendenti

Assenti:

nessuno

Richiesta di credito di CHF 137'000.- per la realizzazione di un nuovo pozzo di captazione dell'acqua potabile in zona Golf - Caslano

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore ed egregi Signori Consiglieri comunali,

la Commissione Edilizia si è riunita per esaminare il Messaggio Municipale n. 836, alla presenza del Sindaco e capo dicastero acqua potabile Remo Ferretti, che ha illustrato il progetto e risposto alle nostre domande.

Il pozzo n. 1 dell'acquedotto intercomunale, ubicato nell'area del Golf e costruito negli anni '70, è stato dismesso a seguito delle gravi non conformità emerse nelle ispezioni tecniche: pareti fortemente corrose, incrostazioni dure e rischio di cedimento strutturale. Il suo apporto — circa 3'000 litri/minuto — è però indispensabile per garantire un approvvigionamento idrico sicuro ai Comuni consorziati.

Lo studio CSD Ingegneri SA ha elaborato il progetto di un nuovo pozzo, migliorato grazie ai contributi tecnici di AIL SA. L'opera rispetta gli standard attuali e garantisce una durata stimata di circa 50 anni. Il Comune di Caslano è ente esecutore e ha già ottenuto la licenza edilizia, avviando le procedure per l'apertura del cantiere.

Il costo complessivo dell'intervento è di CHF 1.1 milioni. Sulla base della nuova chiave di riparto — che combina diritti di concessione e consumi medi degli ultimi cinque anni, e che sarà sottoposta ai legislativi con effetto retroattivo al 1° gennaio 2025 — la quota a carico del Comune di Pura ammonta a CHF 137'000.-.

Considerata la situazione critica del pozzo esistente, l'urgenza dell'opera e la solidità del progetto presentato, la Commissione Edilizia invita il Consiglio comunale ad approvare il Messaggio Municipale n. 836 come presentato.

Firma dei commissari presenti

Sandro Iseli



Marzio Luvini



Nicla Rusca



Camilla Luvini



Edmondo Bornaghi

