



# COMUNE DI PURA

Confederazione Svizzera – Cantone Ticino

Pura, 17.01.2025

## **AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE**

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

### **VARIANTE IN CORSO D'OPERA LICENZA EDILIZIA RM 1745 DEL 17.01.2023 E AVVISO CANTONALE 0126835-VG-2022-R del 09.01.2023**

1. Istante: **Immofan SA, Giuseppe Fanelli, Via Pestariso 11, 6982 Agno**
  2. Proprietario del fondo: **Immofan SA, Giuseppe Fanelli, Via Pestariso 11, 6982 Agno**
  3. Progettista: **arch. Matteo Folador,  
Sergi Real Estate SA, Via Pra Mag 7, 6862 Rancate**
  4. Genere e destinazione della costruzione: **demolizione e costruzione edificio plurifamiliare**
  5. Descrizione del fondo:
    - Località, via: **Strada Regina**
    - N. di mappa: **378 RFD**
    - Zona di PR: **NV**
    - Superficie mq: **532**
    - Coltura: **edificio**
  6. Richieste di deroghe: **esonero posteggi art. 55 RE**
  7. Periodo di pubblicazione: **dal 20.03.2025 al 03.04.2025 riservato l'art. 16 LPamm**
- \*giusta l'art. 16 LPamm le ferie decorrono anche per il periodo di pubblicazione dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 di agosto, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso.
8. Orari presa conoscenza atti presso l'UTC: **Lunedì, mercoledì, giovedì, venerdì ore 09.30 – 11.45  
Martedì ore 13.30 – 16.30**
  9. Opposizioni (art. 8 LE):  
*Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio di Pura, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel campo della licenza edilizia.*
  10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti

**PER L'UFFICIO TECNICO**

Soldati Francesco



Da esporre agli albi comunali

Copia a: - all'istante/al proprietario  
- al progettista  
- ai proprietari dei mappali confinanti: 379-376-374-393-Comune di Caslano  
- all'Ufficio delle domande di costruzione, Via F. Zorzi 13, 6500 Bellinzona